



Martedì 4 ottobre 2022- Intesa e Accordi di Programma Provincia Autonoma di Bolzano
Dienstag, 4. Oktober 2022 - Einvernehmen und Programmabkommen Aut. Provinz Bozen





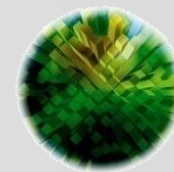
**COMANDO
TRUPPE ALPINE**



**DIREZIONE DEI LAVORI
E DEL DEMANIO**



**PROVINCIA AUTONOMA
DI BOLZANO**



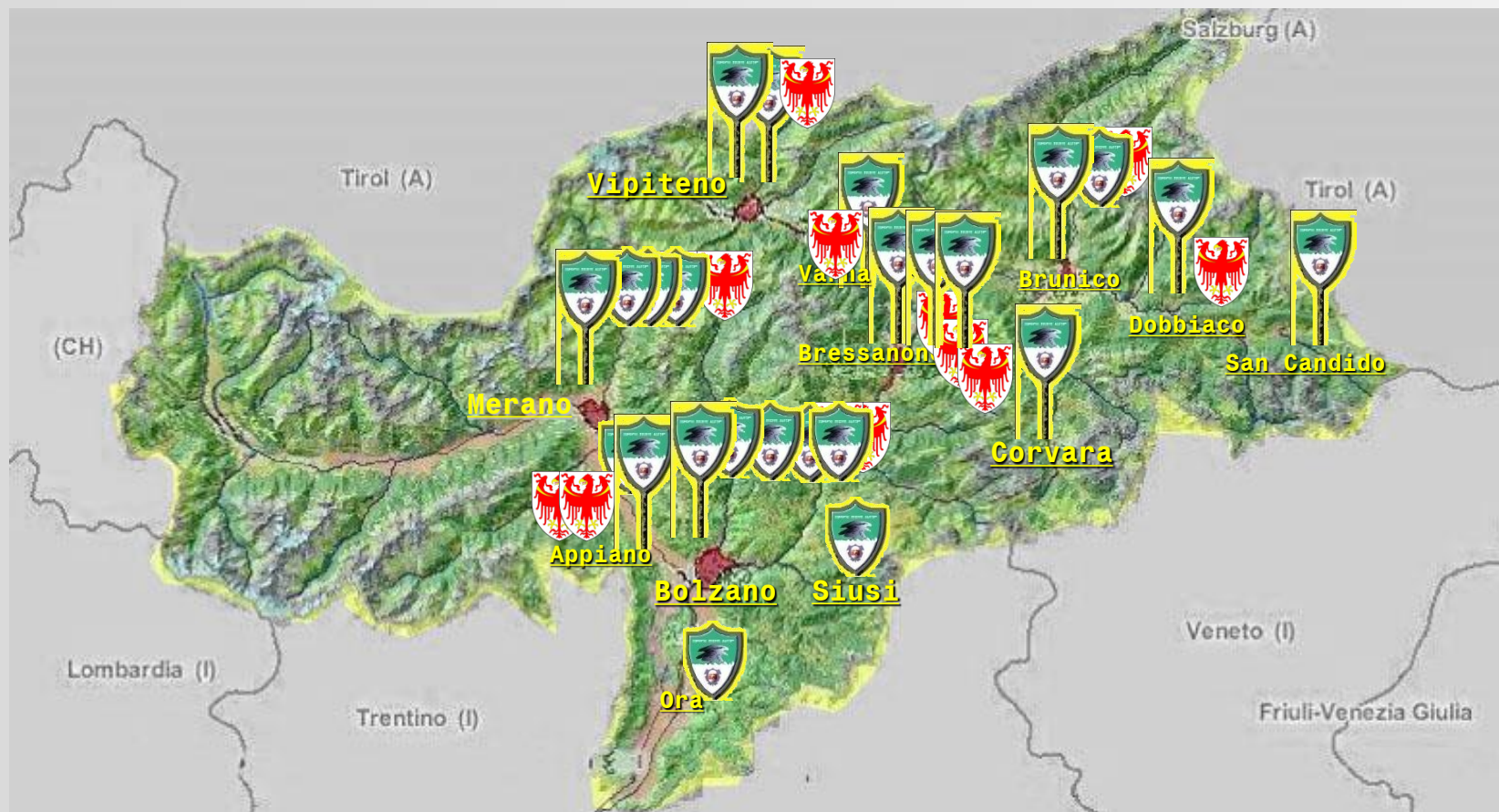
AGENZIA DEL DEMANIO

**Razionalizzazione e riqualificazione
di alcune caserme dell'Esercito,
presenti nel territorio della Provincia Autonoma di BOLZANO,
rendendone disponibili altre,
non più idonee ai fini istituzionali,
per la loro cessione alla Provincia**

Protocollo d'Intesa



Comprensori militari oggetto dell'Intesa





VALORE ECONOMICO DELL'INTESA

€ 430.000.000,00

- **215 milioni di euro valore beni ceduti**
- **215 milioni di euro costi delle opere da realizzare**

PRIMO ACCORDO



Opere previste - Stato di fatto

Località	Comprensori	Lavori previsti	Stato di fatto
BOLZANO	Alloggi di via Resia	Ex-novo: n. 2 palazzine alloggi per famiglie (tot. 36 alloggi)	Lavori completati
VIPITENO	Caserma Menini De Caroli	- ex-novo: n. 2 palazzine alloggi per famiglie (tot. 36 alloggi)	Lavori completati
		- ex-novo: magazzini, laboratori, armerie e riservetta	Lavori completati
		- ex-novo: infermeria	Lavori completati
		- ristrutturazione: palazzina alloggi volontari (280 posti letto) e realizzazione palestra ex-novo	Lavori completati
CORVARA	Base logistica addestrativa	Ex-novo: n. 2 palazzine alloggi per volontari (128 posti letto)	Lavori completati
		Realizzazione di n.1 palazzina Comando, n.1 palazzina polifunzionale, n.1 palazzina alloggi e n.1 tettoia	Lavori completati
SIUSI	Base logistica addestrativa	Ex-novo: n. 1 palazzina alloggi per volontari (8 posti letto)	Lavori completati
MERANO	Caserma Polonio	Ristrutturazione di n. 2 palazzine alloggi per volontari (tot. 440 posti letto)	Lavori completati
		Ex-novo: n. 1 palazzina alloggi per volontari (tot. 224 posti letto).	Lavori completati
	Circolo Unificato	Ex-novo: Realizzazione n. 11 alloggi con servizi	Lavori completati
Comuni vari	Alloggi	Ristrutturazione n. 31 alloggi per famiglie di militari	Lavori completati
		Ristrutturazione n. 14 alloggi per famiglie di militari	In esecuzione

PRIMO ACCORDO | Lavori

CORVARA - Base Logistica Addestrativa



Realizzate n. 2 palazzine alloggi | 128 posti letto



PRIMO ACCORDO | Lavori

MERANO – Caserma POLONIO



Lavori di ristrutturazione completati | Palazzine 'Litta' e 'Abba' | 440 posti letto per volontari



PRIMO ACCORDO | Lavori

MERANO – Caserma POLONIO



Nuova palazzina alloggi per volontari | 224 posti letto

PRIMO ACCORDO | Cessioni



APPIANO – Caserma Mercanti



BRESSANONE – Caserma Schenoni



VARNA – Caserma Verdone e campo sportivo



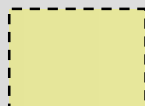
Aree cedute alla Provincia
Autonoma di Bolzano

Area in uso alla Difesa

Ulteriori aree da cedere:

- Pontile di Caldaro
- Area caserma Menini de Caroli di Vipiteno
- Area caserma Guella di Laives

BRUNICO – Caserma Enrico FEDERICO



Area ceduta alla Provincia Autonoma di Bolzano oggi 4 ottobre 2022

SECONDO ACCORDO



Opere previste - Stato di fatto

Località	Comprensori	Lavori previsti	Stato di fatto
BOLZANO	Alloggi di via Resia	n. 1 palazzina alloggi per famiglie (tot. 18 alloggi)	Lavori completati
	Caserma Vittorio Veneto	Ex-novo: magazzini, laboratori, armerie. Ristrutturazione: palazzina alloggi volontari (230 posti letto), edificio polifunzionale (3650 mq).	Inizio lavori anno 2023 (Lavori centrale Gas e opere urbanizzazione completati)
	Palazzo Alti Comandi	Ristrutturazione alcuni locali distribuiti su vari piani.	Lavori completati
CORVARA	Base Logistica	N. 3 palazzina alloggi per Volontari (80 posti letto)	Lavori completati
MERANO	Caserma Polonio	N. 3 tettoie per ricovero automezzi	Lavori completati
		N. 1 deposito carburanti	Lavori completati
		Realizzazione parte del muro perimetrale	Lavori completati
	Caserma Battisti	Realizzazione n. 3 palazzine alloggi per famiglie (tot. 54).	Lavori completati
	Circolo Unificato	Ristrutturazione di alcuni locali	Lavori completati
BRESSANONE	Caserma Schenoni	Realizzazione n. 2 palazzine alloggi per famiglie (tot. 36).	Lavori completati
BRUNICO	Caserma Lugramani	Realizzazione Ex-Novo: deposito carburanti, n. 1 tettoia ricovero automezzi, lavaggio automezzi e realizzazione palazzina alloggi per volontari (tot. 280 posti letto)	Lavori completati
	Via degli Alpini	Ristrutturazione palazzina allo AST (n. 4 alloggi)	Lavori completati



SECONDO ACCORDO | Lavori

BRUNICO – Caserma LUGRAMANI



Nuova tettoia ricovero automezzi



Nuova palazzina alloggi per Volontari



Nuovo deposito carburanti



Nuova palazzina alloggi per volontari | 280 posti letto

SECONDO ACCORDO | Lavori



MERANO – Caserma BATTISTI

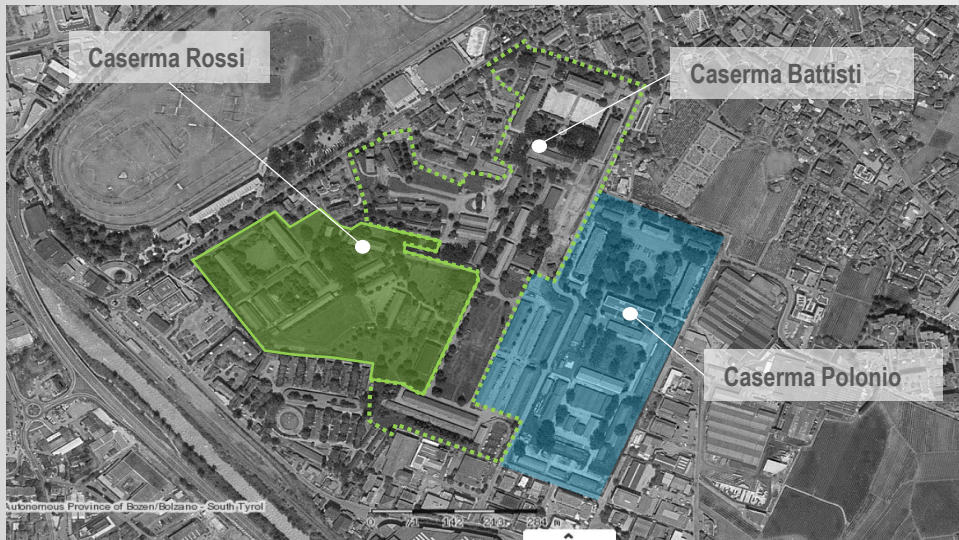


N. 3 nuove palazzine per complessivi n. 54 alloggi per famiglie

SECONDO ACCORDO | Cessioni



MERANO – Caserme Rossi-Battisti-Polonio



BRESSANONE – Area Ex-Reatto

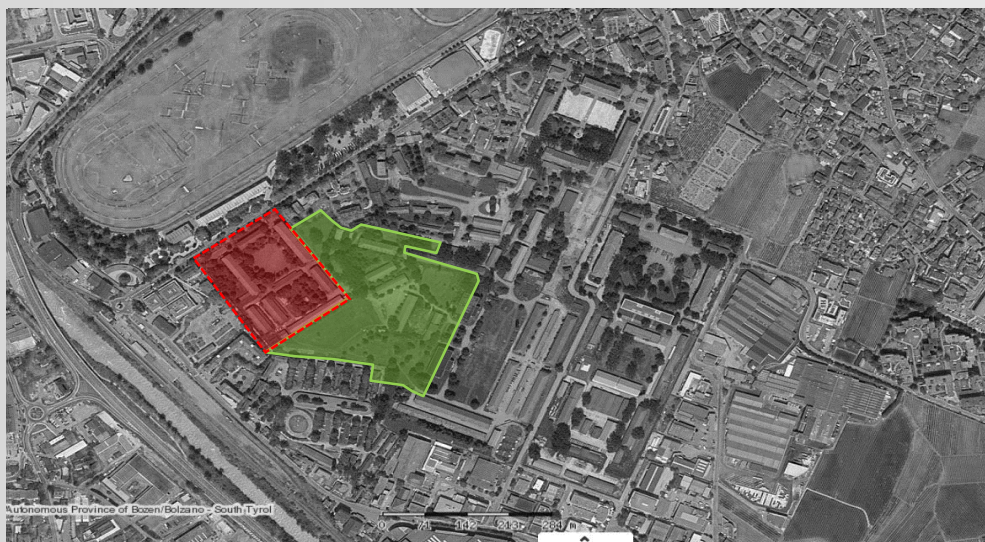


Area cedute alla Provincia
Autonoma di Bolzano

Area in uso alla Difesa

Ceduta oggi:
Parte della caserma Rossi

Da cedere:
- Rimanente parte della caserma Rossi



TERZO ACCORDO



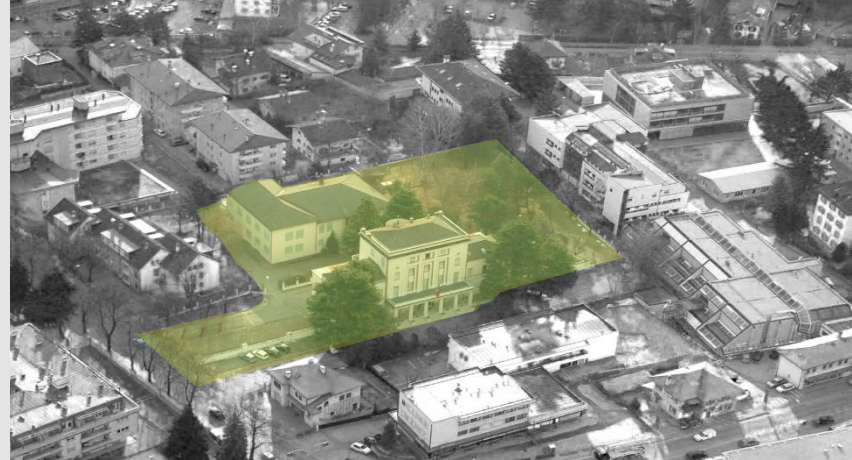
Opere previste - Stato di fatto

Località	Comprensori	Lavori previsti	Stato di fatto
SAN CANDIDO	Caserma Cantore	Demolizione di n. 3 palazzina fatiscenti e n. 1 deposito carburanti (non più a norma).	Lavori in corso
		Realizzazione di n. 3 palazzine Ex-novo (alloggi collettivi e foresteria). Realizzazione ex-novo deposito carburante.	
		Ristrutturazione di n. 5 palazzine (uffici, alloggi collettivi, officine, magazzini, locali refettorio, palestra, sala medica, sala cinema).	
VIPITENO	Caserma Menini de Caroli	Demolizione di n. 1 poligono fatiscente.	Progettazione definitiva elaborata
		Realizzazione ex-novo di n. 1 locale lavaggio automezzi e n. 1 tettoia.	Progettazione esecutiva in corso
		Ristrutturazione di n. 9 edifici (uffici, alloggi collettivi, officina, magazzini, circolo, ecc...)	
MERANO	Caserma Polonio	Demolizione di n. 6 palazzine fatiscenti e n. 8 tettoie non agibili.	Progettazione definitiva elaborata
		Realizzazione ex-no di n. 1 officina, n.1 riservetta munizioni, n. 1 tettoia, n. 1 palestra, n. 8 locali armerie/laboratori, n. 1 edificio "corpo di guardia".	
	Ristrutturazione di n. 11 palazzine (uffici, officina, refettorio/cucina, magazzini, edificio per il culto, circolo, ecc...).	Progettazione esecutiva in corso	
	Caserma Battisti	Ristrutturazione di n. 4 palazzine (magazzini).	
BRUNICO	Caserma Lugramani	Demolizione n. 2 edifici fatiscenti.	Progettazione definitiva elaborata
		Realizzazione n. 2 edifici polifunzionali (uffici, foresteria, palestra, sala medica, ecc...).	Progettazione esecutiva in corso
		Realizzazione n. 9 edifici (alloggi collettivi, uffici, officina, tettoie, magazzini, cucina e refettorio, circolo, ecc...).	

Merano – Parte della caserma Battisti



BRESSANONE – Palazzo Reverberi



Aree da cedere alla
Provincia Autonoma
di Bolzano

Ulteriori aree da cedere:

- Varna – area militare adiacente campo sportivo
- Brunico – palazzina denominata «villa Igea»
- Laives – Area magazzini
- Colle Isarco – Palazzina ex-alloggi
- Campo di Trens – Area militare in località Val Ridanna



COMANDO
TRUPPE ALPINE



DIREZIONE DEI LAVORI
E DEL DEMANIO



PROVINCIA AUTONOMA
DI BOLZANO



AGENZIA DEL DEMANIO

Sottoscrizione del 5° Atto di Permuta

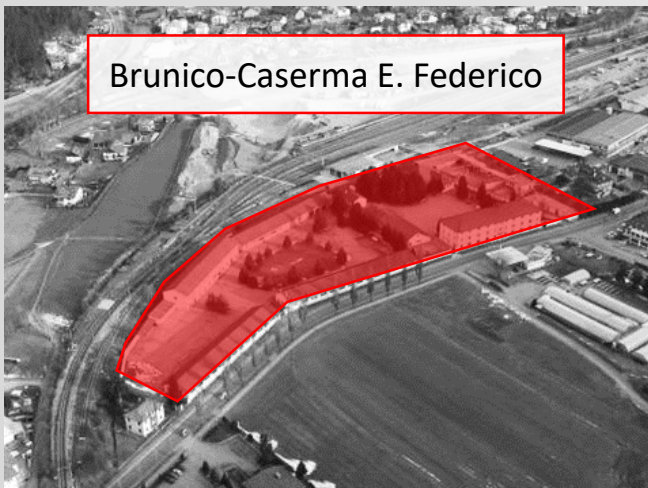
BOLZANO - 04 ottobre 2022

Il Direttore dell'Agencia
del Demanio di Bolzano

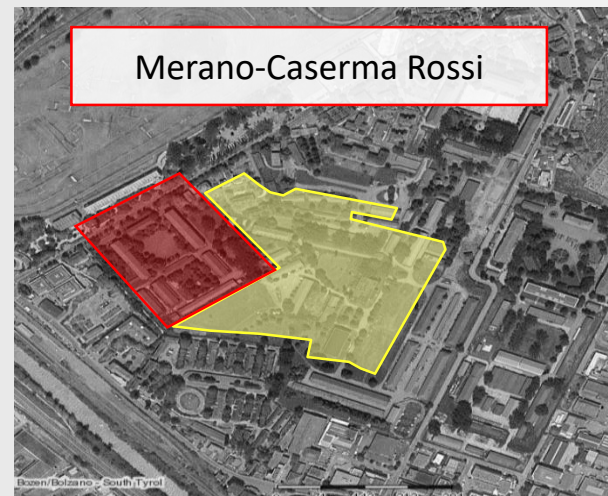


Il Presidente della Provincia
Autonoma di BOLZANO

Brunico-Caserma E. Federico



Merano-Caserma Rossi



Are cedute



COMANDO
TRUPPE ALPINE



DIREZIONE DEI LAVORI
E DEL DEMANIO



PROVINCIA AUTONOMA
DI BOLZANO



AGENZIA DEL DEMANIO

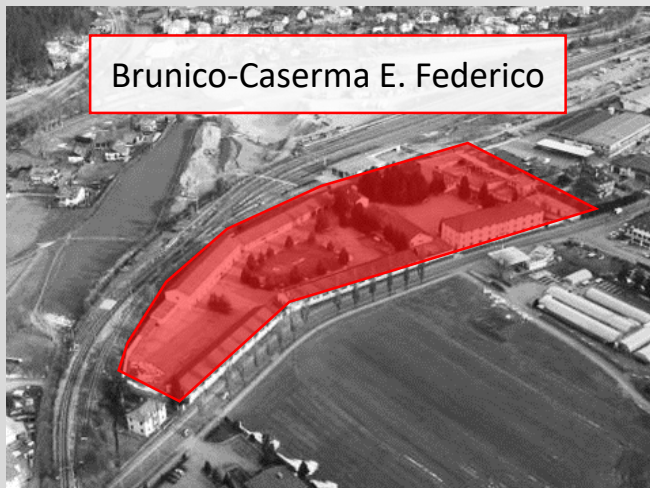
Consegna delle aree alla Provincia Autonoma di Bolzano

BOLZANO - 04 ottobre 2022

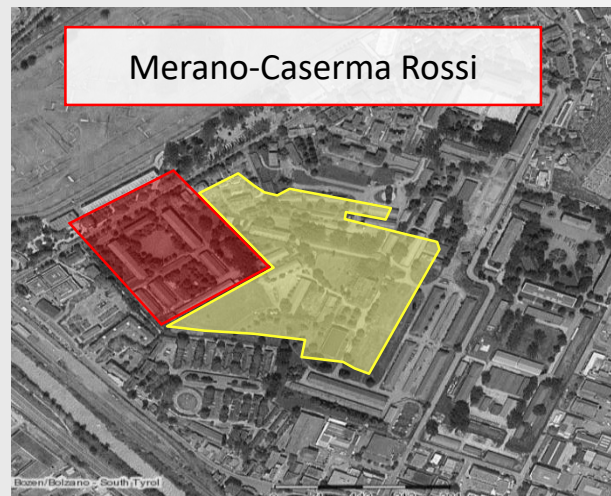
Il Capo di Stato Maggiore
dell'Esercito



Il Presidente della Provincia
Autonoma di BOLZANO



Brunico-Caserma E. Federico



Merano-Caserma Rossi

Arece cedute